



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел:06561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

ЗАПОВЕД
№РД-09- 588 / 13.11.2025 г.
гр. Гулянци

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.37и, ал.13 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 22 ал.1, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване , управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение №158 от 31.01.2025 г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа на Протокол на Комисия назначена със Заповед №РД-09-585/12.11.2025 г. на Кмета на Община Гулянци от проведен на 12.11.2025 г. в 14:00 часа публичен търг с тайно наддаване с внасяне на оферти в запечатан плик от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намира и последващо явно наддаване при еднакви предложения за отдаване под наем на пасища от общински поземлен фонд в землищата на населените места в Община Гулянци за срок от 1 (една) календарна година 2026 г. (съгласно чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ) , чрез представяне на предложения за наемна цена в затворени пликове по приложената оферта във връзка със Заповед №РД-09-561/27.10.2025 г. на Кмета на Община Гулянци.

О Б Я В Я В А М :

За спечелен търга за отдаване под наем на пасища от ОПФ от:

1. Цветомир ** Андреев, ЕГН ***** с адрес с. ***, Община ****, Област ****, ул.*****, собственик на животновъден обект №*****/стар ****/, в който се отглеждат пасищни селскостопански животни, с адрес обл. Плевен, общ. Гулянци, с. *****, ИМОТ № *****, МЕСТНОСТ „*****“.**

Класиран на първо място за следния имот:

Землище	Кадастрален №	Местност	Начин на тр.ползване	Кат.	Площ (дка.)	Наемна цена (лева/дка.)
с. Гиген	14876.65.246	Върбака	Пасище	IV	42.969	12.00 лв.

Обща площ: 42.969 дка.

Годишен наем: 515.63 лв./ 263.64 €

2. Цветомир ** Антонов, ЕГН ***** с адрес гр. ****, бул. „*****“ №****,**
собственик на животновъден обект № ***/стар *****/, в който се отглеждат**
пасищни селскостопански житовни, с адрес обл. Плевен, общ. Плевен, с. ***,**
местност "***", ПИ с идентификатор № *****.**

Класиран на пътно място за следните имоти:

Землище	Кадастрален №	Местност	Начин на тр.ползване	Кат.	Площ (дка.)	Наемна цена (лева/дка.)
с. Брест	06402.1.700	Петкова могила	Пасище	IV	19.131	8.05 лв.
с. Брест	06402.2.342	Бездремна	Пасище	V	19.291	8.05 лв.
с. Брест	06402.2.527	Пелов брест	Пасище	V	44.161	8.05 лв.
с. Брест	06402.2.554	Кретски път	Пасище	VI	4.148	8.05 лв.
с. Брест	06402.2.619	Пелов брест	Пасище	V	30.005	8.05 лв.
с. Брест	06402.106.737	Пелов Брест	Пасище	VI	55.663	8.05 лв.
гр. Гулянци	18099.190.355	Край село	Пасище	VIII	39.552	8.05 лв.
гр. Гулянци	18099.190.365	Край село	Пасище	III	19.430	8.05 лв.
гр. Гулянци	18099.190.360	Край село	Пасище	III	33.446	8.05 лв.
гр. Гулянци	18099.190.362	Край село	Пасище	VIII	101.873	8.05 лв.
с. Загражден	30199.17.97	Неизвестна	Пасище	X	11.990	8.05 лв.
с. Загражден	30199.17.100	Улука	Пасище	V	22.148	8.05 лв.
с. Искър	14888.2.32	Пологарата	Пасище	VI	30.243	8.05 лв.
с. Искър	14888.2.31	Пологарата	Пасище	VI	123.452	8.05 лв.
с. Искър	14888.2.50	Край дигата	Пасище	V	11.706	8.05 лв.
с. Искър	14888.2.48	Край дигата	Пасище	V	15.471	8.05 лв.
с. Искър	14888.2.47	Край дигата	Пасище	V	11.658	8.05 лв.
с. Крета	39712.30.5	На лъката	Пасище	III	47.312	8.05 лв.
с. Крета	39712.30.6	На лъката	Пасище	III	29.920	8.05 лв.
с. Крета	39712.40.1	Лавицата	Пасище	VI	18.115	8.05 лв.
с. Крета	39712.39.8	Мандрище	Пасище	IV	31.659	8.05 лв.
с. Крета	39712.40.10	Лавицата	Пасище	VI	12.383	8.05 лв.
с. Ленково	43284.79.144	Гладно бърдо	Пасище	V	139.410	8.05 лв.
с. Ленково	43284.93.149	Никополски път	Пасище	V	22.696	8.05 лв.
с. Ленково	43284.460.194	Неизвестна	Пасище	IV	22.862	8.05 лв.
с. Ленково	43284.460.221	Неизвестна	Пасище	IV	33.665	8.05 лв.
с. Ленково	43284.460.223	Неизвестна	Пасище	IV	15.738	8.05 лв.
с. Ленково	43284.460.228	Полугаря	Пасище	IV	38.749	8.05 лв.
с. Ленково	43284.460.230	Полугаря	Пасище	IV	69.555	8.05 лв.
с. Ленково	43284.460.232	Полугаря	Пасище	IV	15.104	8.05 лв.
с. Ленково	43284.460.237	Полугаря	Пасище	IV	62.791	8.05 лв.
с. Ленково	43284.460.242	Полугаря	Пасище	IV	54.791	8.05 лв.
с. Ленково	43284.43.255	Воловарски връх	Пасище	IV	90.687	8.05 лв.
с. Ленково	43284.460.253	Воловарски връх	Пасище	IV	61.858	8.05 лв.
с. Милковица	48204.243.398	Неизвестна	Пасище	VI	25.121	8.05 лв.
с. Милковица	48204.315.526	Неизвестна	Пасище	VI	52.845	8.05 лв.

с. Шияково	83394.61.62	Валя мандре	Пасище	VII	78.486	8.05 лв.
с. Шияково	83394.37.157	Валя орашу	Пасище	VII	14.352	8.05 лв.
с. Шияково	83394.38.159	Воловарски баир	Пасище	VII	181.074	8.05 лв.

Обща площ: 1712.541 дка.

Годишен наем: 13 785.96 лв. / 7 048.65 €

Класиран на второ място за следния имот:

Землище	Кадастрален №	Местност	Начин на тр.ползване	Кат.	Площ (дка.)	Наемна цена (лева/дка.)
с. Гиген	14876.65.246	Върбака	Пасище	IV	42.969	8.05 лв.

Участниците обявени за спечелили търга се задължават в до 30 дни от връчване на заповедта на Кмета по чл. 77 ал.1 от НРПУРОИ да внесат сумата, на която са спечелили търга (като от нея се приспада внесения 10% депозит) по банкова сметка №**BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане — **444200** или на касата в Община Гулянци, да внесът такса от 10.00 лева/ 5.11 € във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка №**BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане – **448090** или на касата в Община Гулянци, след което се сключва договор за отдаване под наем на земеделска земя /пасища/ за срок от 1 (една) календарна година (2026 г.).

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Николай Фердинандов – Началник отдел „Управление на общинската собственост“.

ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ...../П/.....
КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

НФ/